

**UCHWAŁA NR XXII/200/2020**  
**RADY GMINY SOBKÓW**  
z dnia 25 września 2020 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy w miejscowości Żerniki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) w związku z art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) i § 3 ust. 2 uchwały Nr XXIX/268/2013 Rady Gminy Sobków z dnia 26 marca 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy – Rada Gminy uchwala, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 192 o pow. 1,2700 ha położonej w obrębie 0026 Żerniki, gm. Sobków stanowiącej własność Gminy na podstawie Księgi Wieczystej K11J/00061729/6 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Jędrzejowie V Wydział Ksiąg Wieczystych.

**§ 2**

Sprzedaż nieruchomości wymienionej w § 1 przeprowadzić w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**§ 3**

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 156 o pow. 5,2700 ha położonej w obrębie 0026 Żerniki, gm. Sobków stanowiącej własność Gminy na podstawie Księgi Wieczystej K11J/00061729/6 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Jędrzejowie V Wydział Ksiąg Wieczystych.

**§ 4**

Sprzedaż nieruchomości wymienionej w § 3 przeprowadzić w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**§ 5**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sobków.

**§ 6**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
*[Podpis]*  
Stanisław Szlembarski

## UZASADNIENIE

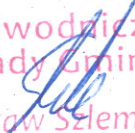
do uchwały nr XXII/200/2020 Rady Gminy Sobków z dnia 25 września 2020 roku

Na podstawie Księgi Wieczystej KIIJ/00061729/6 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Jędrzejowie V Wydział Ksiąg Wieczystych, Gmina Sobków jest właścicielem nieruchomości gruntowych oznaczonych jako działka nr 192 o pow. 1,2700 ha oraz działka nr 156 o pow. 5,2700 ha położonych w obrębie Żerniki, gm. Sobków.

Zgodnie z uchwalonym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sobków” zatwierdzonym Uchwałą Nr XXIV/239/2001 Rady Gminy w Sobkowie z dnia 19.11.2001 r. z późniejszymi zmianami:

- działka o nr ewid. 192 położona w obrębie gruntów miejscowości Żerniki, gm. Sobków, znajduje się w obszarze projektowanego zbiornika retencyjnego (granice terenu wymagające obowiązkowego opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego),
- działka o nr ewid. 156 położona w obrębie gruntów miejscowości Żerniki, gm. Sobków, znajduje się częściowo w obszarach rolnych chronionych przed zmianą użytkowania w tym szczególnie chronione grunty rolne I-IVb i kompleksy użytków zielonych, częściowo w obszarach rolnych wskazanych do zagospodarowania wielofunkcyjnego oraz częściowo w obszarach potencjalnego rozwoju funkcji leśnej – granica rolno-leśna.

Biorąc pod uwagę to, że nieruchomości te zbędne są na cele statutowe Gminy, proponuje się przeznaczenie tych działek do sprzedaży, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
  
Stanisław Szlembarski

Wyniki głosowania imiennego w sprawie: Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy w miejscowości Żerniki.

ZA: **14**, PRZECIW: **0**, WSTRZYMUJĘ SIĘ: **0**, BRAK GŁOSU: **0**, NIEOBECNI: **1**

### Lista imienna

#### ZA (14)

---

Augustyn Eugeniusz   Bawoł Kazimierz   Cymba Marek  
Dziopa Paweł   Gabryś Anna   Hanszke Krzysztof   Kuchta Halina  
Kuś Mateusz   Piorun Paweł   Pyjas Józef   Strojek Wiktor  
Syncerz Beata   Szlembarski Stanisław   Wójcicka Danuta

#### PRZECIW (0)

---

#### WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

---

#### BRAK GŁOSU (0)

---

#### NIEOBECNI (1)

---

Tkacz Kamila

