

**OGŁOSZENIE**  
**Wójta Gminy Sobków**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sobków, przeznaczonej do wynajęcia

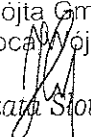
Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) **Wójt Gminy Sobków** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Sobków, przeznaczonej do wynajęcia, na okres trzech lat:

Miejscowość	Nr działki	Księga wieczysta	Pow. lokalu (m <sup>2</sup> )	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu najmu miesięcznie	Termin uiszczania czynszu	Zasady aktualizacji opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości
Sobków	59/1 (część)	KI11/00034791/3	40,07	działalność handlowa	Lokal użytkowy mieszczący się w budynku stanowiącym własność Gminy Sobków. Lokal składa się z dwóch pomieszczeń.	440,77 zł netto + 23% Vat = <u>542,15 zł brutto</u>  Najemca zobowiązany jest do ponoszenia oprócz czynszu najmu wszystkich obciążeń publiczno-prawnych	Czynsz płatny w ratach miesięcznych	Aktualizacja czynszu raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	cały okres najmu licząc od daty zawarcia umowy

Dotychczasowemu najemcy przysługuje pierwszeństwo wynajęcia przedmiotowej nieruchomości.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Sobkowie - Referat Ochrony Środowiska i Gospodarki Mieniem (pokój nr 10 i 11), tel. (41) 387 10 37 wew. 30, 32.

Ogłoszenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od 19 lipca 2021 r. do 9 sierpnia 2021 r., w siedzibie Urzędu Gminy Sobków. Ponadto ogłoszenie zostanie zamieszczone na stronie internetowej [www.bip.sobkow.pl](http://www.bip.sobkow.pl)

Z up. Wójta Gminy  
Zastępca Wójta  
  
mgr Małgorzata Słotwińska