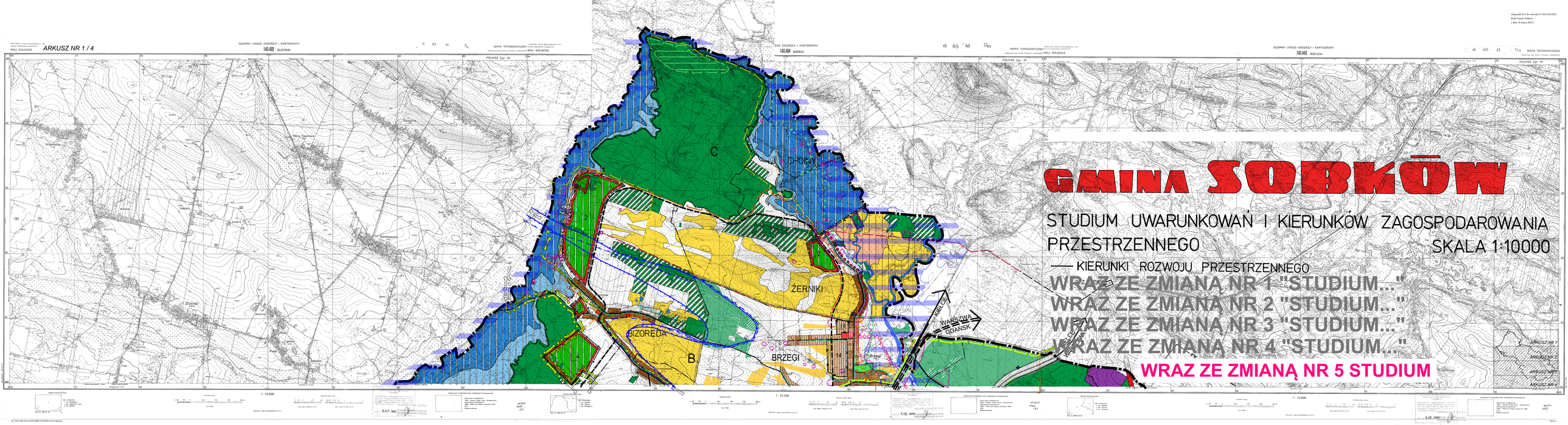

Załącznik Nr 6 do uchwały Nr XLI/345/2022
Rady Gminy Sobków
z dnia 18 marca 2022 r.

# GMINA SOBKÓW

## STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

SKALA 1:10000

— KIERUNKI ROZWOJU PRZESTRZENNEGO

WRAZ ZE ZMIANĄ NR 1 "STUDIUM..."
WRAZ ZE ZMIANĄ NR 2 "STUDIUM..."
WRAZ ZE ZMIANĄ NR 3 "STUDIUM..."
WRAZ ZE ZMIANĄ NR 4 "STUDIUM..."

**WRAZ ZE ZMIANĄ NR 5 STUDIUM**

ARKUSZ NR 1 / 4
GŁÓWNY URZĄD GEODEZJI I KARTOGRAFII
MAPA TOPOGRAFICZNA
WOJ. KIELECKIE
143.433 ZŁOTNIKI
143.434 BRZEGI
143.443 WOLICA
C
CHOINY
ŻERNIKI
BIZORĘDA
B
BRZEGI
KIELCE
WARSZAWA
GDAŃSK
ARKUSZ NR 1
ARKUSZ NR 2
ARKUSZ NR 3
ARKUSZ NR 4
GMINA SOBKÓW
GMINA CHĘCINY
1 : 10 000

GŁÓWNY URZĄD GEODEZJI I KARTOGRAFII
153.211 MNISZEK
10 153 5 D1/2
MAPA TOPOGRAFICZNA
POWIELANIE BEZ ZGODY WYDAWCY WZBRONIONE
WOJ. KIELECKIE
GŁÓWNY URZĄD GEODEZJI I KARTOGRAFII
153.212 MNICHÓW
153.212
10 153 6 D1/2
MAPA TOPOGRAFICZNA
PAŃSTWOWY UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH 1965
POZIOM ODNIESIENIA KRONSZTADT
POWIELANIE BEZ ZGODY WYDAWCY WZBRONIONE
WOJ. KIELECKIE
GŁÓWNY URZĄD GEODEZJI I KARTOGRAFII
153.221 SOBKÓW
10 153 7 D1/2
MAPA TOPOGRAFICZNA
PAŃSTWOWY UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH 1965
POZIOM ODNIESIENIA KRONSZTADT
POWIELANIE BEZ ZGODY WYDAWCY WZBRONIONE
WOJ. KIELECKIE
ARKUSZ NR 2 / 4
POUFNE Egz. Nr
POUFNE Egz. Nr
POUFNE Egz. Nr
SZCZEPANÓW
C
MZUROWA
MIĄSOWA
OSOWA
KRAKÓW
JĘDRZEJÓW
MNICHÓW
JĘDRZEJÓW
KRAKÓW
CHĘCINY
WÓLKA KAWĘCKA
BRZEZNO
SOKOŁÓW DOLNY
SOKOŁÓW GÓRNY
C
C
SOBKÓW
WIERZBICA
MORAWICA
CHMIELNIK
ARKUSZ NR 1
ARKUSZ NR 2
ARKUSZ NR 3
ARKUSZ NR 4
GMINA MAŁOGOSZCZ
GMINA SOBKÓW
GMINA CHĘCINY
GMINA MORAWICA
Jędrzejów 6 km
Jędrzejów 8 km
Włoszczowice 5 km
Kije 10 km
1 : 10 000
1 : 10 000
1 : 10 000
Podziałka liniowa
Podziałki kątów spadu
przy cięciu warstwic 2,5 m
przy cięciu warstwic 10 m
Warstwice ciągłe poprowadzono co 5 m
Państwowe Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne
Opracowanie topograficzne: 1983r. - Państw. Przeds. Geod. - Kartograficzne
Opracowanie kartograficzne: 1986r. - PPGK wg znaków umownych 1962r.
Druk
Wydanie pierwsze
Podział administracyjny
WOJ. KIELECKIE
1. gm. Sobków
2. gm. Jędrzejów
Stan na 1983-08-10
Podział administracyjny
WOJ. KIELECKIE
1. gm. Morawica
2. gm. Chmielnik
3. gm. Chęciny
4. gm. Sobków
Stan na 1983-06-25
Marszałek Województwa Świętokrzyskiego
Wojewódzki Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Kielcach
Reprodukowanie, rozpowszechnianie niniejszego dokumentu wymaga zezwolenia, o którym mowa w art. 18 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. Nr 30, poz. 163 z późniejszymi zmianami).
MARIANNA KUTA
St. Inspektor w Departamencie Mienia Wojewódzkiego, Geodezji i Kartografii
Kielce, dnia 9.08.2000
98.08.22
2589

ARKUSZ NR 3 / 4

B
MOKRSKO GÓRNE
MOKRSKO DOLNE
JĘDRZEJÓW
NOWE KOTLICE
STARE KOTLICE
C
STANIOWICE
NIZINY
CHOMENTÓW
DROCHÓW
DROCHÓW
21
JAWOR
LIPA
B
KORYTNICA
KARSY
19
WŁOSZCZOWICE
ARKUSZ NR 1
ARKUSZ NR 2
ARKUSZ NR 3
ARKUSZ NR 4
MAPA TOPOGRAFICZNA
WOJ. KIELECKIE
153.214 GOZNA
153.223 KORYTNICA
GŁÓWNY URZĄD GEODEZJI I KARTOGRAFII
1 : 10 000

## KIERUNKI ROZWOJU PRZESTRZENNEGO

### STREFY POLITYKI PRZESTRZENNEJ

### STREFA OŚRODKA GMINNEGO

| | |
|---|---|
| 🟫 | TERENY ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WRAZ Z USŁUGAMI PODSTAWOWYMI NIEUCIĄŻLIWYMI |
| 🟥 | WIĘKSZE ZESPOŁY USŁUG PUBLICZNYCH DO UZUPEŁNIEŃ FUNKCJI USŁUGOWEJ NIEUCIĄŻLIWEJ |
| 🟫 | TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ Z USŁUGAMI W PARTERACH PIERZEI ULIC |
| 🟪 | TERENY LOKALIZACJI DUŻYCH FERM HODOWLANYCH |
| 🟪 | TERENY ISTNIEJĄCEGO WYDOBYCIA SUROWCÓW, SKŁADÓW, USŁUG RZEMIOSŁA, USŁUG PRODUKCYJNYCH |
| 🟥 | TERENY ISTNIEJĄCYCH USŁUG Z ZAKRESU TURYSTYKI, SPORTU I REKREACJI |
| 🟥 | TERENY POTENCJALNEGO ROZWOJU TURYSTYKI I REKREACJI |
| 🟩 | TERENY ZIELENI PARKOWEJ I ZIELENI CMENTARNEJ |
| 🟩 | TERENY ZIELENI IZOLACYJNEJ |

### STREFA ZAINWESTOWANIA OSADNICZEGO

| | |
|---|---|
| 🟫 | TERENY ISTNIEJĄCYCH ZESPOŁÓW OSADNICTWA Z MOŻLIWOŚCIĄ LOKALIZACJI USŁUG NIEUCIĄŻLIWYCH |
| 🟫 | OBSZARY POTENCJALNEGO ROZWOJU OSADNICTWA Z MOŻLIWOŚCIĄ LOKALIZACJI USŁUG NIEUCIĄŻLIWYCH |
| 🟪 | TERENY LOKALIZACJI DUŻYCH FERM HODOWLANYCH |
| 🟥 | TERENY KONCENTRACJI USŁUG PUBLICZNYCH I KOMERCYJNYCH |
| 🟪 | TERENY KONCENTRACJI RZEMIOSŁA, BAZ, SKŁADÓW, PRZEMYSŁU W TYM PRZETWÓRSTWA SUROWCÓW MINERALNYCH I PRODUKCJI ROLNICZEJ |
| 🟪 | TERENY POTENCJALNEGO ROZWOJU RZEMIOSŁA, BAZ, SKŁADÓW I PRZEMYSŁU |
| 🟥 | TERENY ISTNIEJĄCYCH USŁUG Z ZAKRESU TURYSTYKI, SPORTU I REKREACJI |
| 🟥 | OBSZARY POTENCJALNEGO ROZWOJU REKREACJI I USŁUG TURYSTYCZNYCH OGÓLNODOSTĘPNYCH |

## KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI

| | |
|---|---|
| ▨ | TEREN KOLEI O ZNACZENIU PAŃSTWOWYM W GRANICACH WŁADANIA |
| ▨ | PROJEKTOWANA DROGA EKSPRESOWA WRAZ Z OBSZAREM OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA |
| ▨ | PROJEKTOWANE WĘZŁY DROGOWE |
| ▬ | ISTNIEJĄCE DROGI ZBIORCZE |
| ▬ ▬ | PROJEKTOWANE DROGI ZBIORCZE |
| — | ISTNIEJĄCE DROGI LOKALNE |
| - - - | PROJEKTOWANE DROGI LOKALNE |
| — | WYBRANE DROGI DOJAZDOWE ISTNIEJĄCE |
| ■ | MIEJSCA OBSŁUGI PODRÓŻNYCH (MOP) |
| ●●●● | PROPONOWANA ŚCIEŻKA ROWEROWA – REKREACYJNA |

## KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

| | |
|---|---|
| 🟪 | TEREN ISTNIEJĄCEJ I PROJEKTOWANEJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ ZWIĄZANEJ Z ZAOPATRZENIEM W WODĘ |
| ◉ | ISTNIEJĄCE STUDNIE GŁĘBINOWE |
| ⌒ | STREFY OCHRONY UJĘCIA WODY POŚREDNIA WEWNĘTRZNA |

## UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z ZASOBÓW I OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

| | |
|---|---|
| 🟨 | TERENY GRUNTÓW ROLNYCH |
| 🟩 | TERENY ISTNIEJĄCYCH LASÓW |
| ▨ | TERENY POTENCJALNEGO ROZWOJU FUNKCJI LEŚNEJ – GRANICA ROLNO-LEŚNA |
| 🟦 | ISTNIEJĄCE WODY OTWARTE |
| 🟦 | PROJEKTOWANE ZBIORNIKI RETENCYJNE |
| ~ | RZEKI I CIEKI WYMAGAJĄCE OBUDOWY BIOLOGICZNEJ |
| ═ | ~~TERENY ZALEWANE WIELKIMI WODAMI~~ *ozn. usunięte Zm nr 3 |
| ⌊ ⌉ | CIĄG EKOLOGICZNY O ZNACZENIU KRAJOWYM |
| ┬ | CIĄG EKOLOGICZNY O ZNACZENIU REGIONALNYM |
| ⊓ | GRANICE CHĘCIŃSKO- KIELECKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO |
| ⊓● | GRANICE OTULINY CHĘCIŃSKO-KIELECKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO |
| ⊓●● | GRANICE WŁOSZCZOWSKO-JĘDRZEJOWSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU |
| ⌒ | GRANICA CHMELNICKO-SZYDŁOWSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU |
| ⌐ | OBSZAR SZCZEGÓLNEJ OCHRONY RZEŹBY TERENU I KRAJOBRAZU |
| ⌐ | GRANICE TERENU O UROZMAICONEJ MORFOLOGII Z ROŚLINNOŚCIĄ Z GATUNKAMI CHRONIONYMI, GINĄCYMI I ZAGROŻONYMI |
| ═ | PROJEKTOWANY REZERWAT PRZYRODY LEŚNEJ „WILKOMYJA” |
| ⌊ ⌋ | TEREN PROJEKTOWANEGO REZERWATU ORNITOLOGICZNEGO „STAWY KORYTNICKIE |

## UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

| | |
|---|---|
| ● | OBIEKTY, UKŁADY I ZESPOŁY ZABYTKOWE w tym wpisane do rejestru WKZ |
| 🟩 | ZIELEŃ CMENTARNA I PARKOWA OBJĘTA OCHRONĄ |
| W | STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ „W” DZIEDZICTWO PRZESZŁOŚCI ZACHOWANE POD ZIEMIĄ przeznaczone do trwałego zachowania |
| ○ | OBIEKTY I ZESPOŁY ZABYTKOWE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH przeznaczone do bezwzględnego zachowania |

# *ARKUSZ NR 4 / 4*

| | |
|---|---|
| 🟩 | TERENY ZIELENI CMENTARNEJ I PARKOWEJ |
| ▥ | TERENY O NIEKORZYSTNYCH WARUNKACH FIZJOGRAFICZNYCH |

**STREFA LEŚNA**

| | |
|---|---|
| 🟩 | TERENY ISTNIEJĄCYCH LASÓW |
| ▨ | OBSZARY POTENCJALNEGO ROZWOJU FUNKCJI LEŚNEJ – GRANICA ROLNO-LEŚNA |

**STREFA ROLNA**

OBSZARY ROLNE CHRONIONE PRZED ZMIANĄ UŻYTKOWANIA w tym;

| | |
|---|---|
| 🟨 | - SZCZEGÓLNIE CHRONIONE - GRUNTY ROLNE I-IVb I KOMPLEKSY UŻYTKÓW ZIELONYCH |
| 🟧 | - KOMPLEKSY GLEB POCHODZENIA ORGANICZNEGO |
| ⬜ | OBSZARY ROLNE WSKAZANE DO ZAGOSPODAROWANIA WIELOFUNKCYJNEGO |

| | |
|---|---|
| ⌒ | STREFY OCHRONY UJĘCIA WODY POŚREDNIA ZEWNĘTRZNA |
| ▭ | ORIENTACYJNE LOKALIZACJE OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW DO UŚCIŚLENIA NA ETAPIE PROJEKTU KANALIZACJI GMINY |
| ○ | ORIENTACYJNA LOKALIZACJA WYSYPISKA, SKŁADOWISKA ODPADÓW DO UŚCIŚLENIA W OPARCIU O BADANIA HYDROGEOLOGICZNE |
| — | GŁÓWNE ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE SIECI WODOCIĄGOWE |
| – – | PROJEKTOWANE SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ |
| 🟨 | PROJEKTOWANY GAZ WYSOKIEGO ĆIŚNIENIA WRAZ ZE STACJĄ REDUKCYJNĄ GAZU |
| 🟥 | ISTNIEJĄCE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WRAZ ZE STREFĄ BEZPIECZEŃSTWA |
| 🟥 | PROJEKTOWANE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WRAZ ZE STREFĄ BEZPIECZEŃSTWA |
| 🟪 | MAGAZYNY MATERIAŁÓW WYBUCHOWYCH |

| | |
|---|---|
| ⊓ | TEREN PROPONOWANEGO REZERWATU GEOLOGICZNEGO |
| ▲ | ~~GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH „MAŁOGOSZCZ”~~ *ozn. usunięte Zm nr 3 |
| ┬ | GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH „NIECKA MIECHOWSKA SE” |
| ┬ | GRANICE OBSZARU CHRONIONEGO GZWP „NIECKA MIECHOWSKA SE” |
| B C | STREFY OCHRONY GZWP „NIECKA MIECHOWSKA SE”<br>B - OBSZARY UPRAW ROLNYCH<br>C - OBSZARY LASÓW |
| ▱ | GRANICE ZŁÓŻ KOPALIN MINERALNYCH O ZASOBACH UDOKUMENTOWANYCH |
| ▱ | GRANICE ZŁÓŻ KOPALIN MINERALNYCH O ZASOBACH SZACUNKOWYCH |
| —X— | GRANICE OBSZARU GÓRNICZEGO |
| —XX— | GRANICE TERENU GÓRNICZEGO |

| | |
|---|---|
| ⊕ | STREFY ARCHEOLOGICZNEJ OCHRONY BIERNEJ częściowe zakazy do uwzględnienia na etapie planowania |
| ✠ | MIEJSCA PAMIĘCI |
| ⋀ | PUNKTY WIDOKOWE |

**INNE OZNACZENIA INFORMACYJNE**

| | |
|---|---|
| ▬ | GRANICE ADMINISTRACYJNE GMINY |
| —·— | GRANICE ADMINISTRACYJNE SOŁECTW |
| —X— | GRANICE TERENÓW WYMAGAJĄCYCH OBOWIĄZKOWEGO OPRACOWANIA MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO |

USTALENIA STUDIUM OKREŚLAJĄ PODSTAWOWE FUNKCJE POSZCZEGÓLNYCH TERENÓW NA OBSZARZE GMINY, NIE WYKLUCZA TO PRZEZNACZANIA W MIEJSCOWYCH PLANACH ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO FRAGMENTÓW TERENU NA INNE FUNKCJE, JEŻELI POZWALAJĄ NA TO ISTNIEJĄCE UWARUNKOWANIA I PRZEPISY SZCZEGÓLNE.

## OZNACZENIA WPROWADZONE ZMIANĄ NR 1:

| | |
|---|---|
| Zm nr1 | GRANICA TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ NR 1 "STUDIUM..." |
| 🟪 | TERENY POTENCJALNEGO ROZWOJU PRZEMYSŁU, W TYM PRZETWÓRSTWA SUROWCÓW MINERALNYCH |
| — | GRANICE ZŁÓŻ KOPALIN O ZASOBACH UDOKUMENTOWANYCH |
| —X—·— | GRANICE POTENCJALNEGO OBSZARU GÓRNICZEGO |
| —XX—·— | GRANICE POTENCJALNEGO TERENU GÓRNICZEGO |
| 21 | GRANICE TERENÓW WYMAGAJĄCYCH OBOWIĄZKOWEGO OPRACOWANIA MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO |

| | | |
|---|---|---|
| **BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO** ZWIĄZKU MIĘDZYGMINNEGO SPÓŁKA Z O.O. W KIELCACH<br>25-004 KIELCE, ul.PADEREWSKIEGO 31, tel./fax (041) 34-426-34 | | Zlecenie Znak: GKOS.6720.2.2011 z dnia 25 maja 2011 |
| ZMIANA NR 1 „STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SOBKÓW" | | |
| AUTORZY: | | |
| mgr inż. arch. BARBARA GODZISZ- GRYCHOWSKA GŁ. PROJEKTANT - NR OIU - KT - 109 | | |
| mgr inż. BOŻENA RUMAS | | |
| mgr inż. PAULINA GRYCHOWSKA arch. krajobr. | | |
| mgr inż. MAŁGORZATA BOGDAŁ | | |
| mgr HALINA PIERSIALA | | |
| KIERUNKI ROZWOJU PRZESTRZENNEGO | lipiec 2012 | SKALA 1:10 000 |

## OZNACZENIA WPROWADZONE ZMIANĄ NR 2:

| | |
|---|---|
| Zm nr2 | GRANICA TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ NR 2 "STUDIUM..." |
| ▨ | TEREN POTENCJALNEJ DZIAŁALNOŚCI GÓRNICZEJ |
| — | GRANICE ZŁÓŻ KOPALIN O ZASOBACH UDOKUMENTOWANYCH |
| — — | PROJEKTOWANA DROGA ZBIORCZA |
| 22 | GRANICE TRENÓW WYMAGAJĄCYCH OPRACOWANIA MPZP |
| ⊕ | STREFA ARCHEOLOGICZNEJ OCHRONY BIERNEJ |

| | | |
|---|---|---|
| **BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO** ZWIĄZKU MIĘDZYGMINNEGO SPÓŁKA Z O.O. W KIELCACH<br>25-004 KIELCE, ul.PADEREWSKIEGO 31, tel./fax (041) 34-426-34 | | Zlecenie Znak: GKOS.6720.3.2011 z dnia 21 listopada 2011 |
| ZMIANA NR 2 „STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SOBKÓW" | | |
| AUTORZY: | | |
| mgr inż. arch. BARBARA GODZISZ- GRYCHOWSKA GŁ. PROJEKTANT - NR OIU - KT - 109 | | |
| mgr inż. BOŻENA RUMAS | | |
| mgr inż. PAULINA GRYCHOWSKA arch. krajobr. | | |
| mgr inż. MAŁGORZATA BOGDAŁ | | |
| mgr HALINA PIERSIALA | | |
| KIERUNKI ROZWOJU PRZESTRZENNEGO | sierpień 2013 | SKALA 1:10 000 |

## OZNACZENIA WPROWADZONE ZMIANĄ NR 3:

**STREFA ZAINWESTOWANIA OSADNICZEGO:**

| | |
|---|---|
| Zm nr3 | GRANICA TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ NR 3 "STUDIUM..." |
| 🟫 | TERENY ISTNIEJĄCYCH ZESPOŁÓW OSADNICTWA Z MOŻLIWOŚCIĄ LOKALIZACJI USŁUG NIEUCIĄŻLIWYCH |
| ▥ | OBSZARY POTENCJANEGO ROZWOJU OSADNICTWA Z MOŻLIWOŚCIĄ LOKALIZACJI USŁUG NIEUCIĄŻLIWYCH |
| 🟥 | TERENY KONCENTRACJI USŁUG PUBLICZNYCH I KOMERCYJNYCH |
| ▥ | OBSZARY POTENCJALNEGO ROZWOJU USŁUG PUBLICZNYCH I KOMERCYJNYCH |
| ▥ | TERENY POTENCJALNEGO ROZWOJU USŁUG TURYSTYCZNYCH I REKREACJI |
| 🟪 | TERENY KONCENTRACJI RZEMIOSŁA, BAZ, SKŁADÓW, PRZEMYSŁU I PRODUKCJI ROLNICZEJ |
| ▥ | OBSZARY POTENCJALNEGO ROZWOJU RZEMIOSŁA, BAZ, SKŁADÓW, PRZEMYSŁU I PRODUKCJI ROLNICZEJ |
| 🟩 | TERENY ZIELENI PARKOWEJ I CMENTARNEJ |
| ▥ | OBSZAR POTENCJANEJ ROZBUDOWY CMENTARZA |
| ⌒ | GRANICE STREF SANITARNYCH OD CMENTARZA |
| ▥ | TERENY O NIEKORZYSTNYCH WARUNKACH FIZJOGRAFICZNYCH |

**STREFA LEŚNA:**

| | |
|---|---|
| 🟩 | TERENY ISTNIEJĄCYCH LASÓW |
| ▨ | OBSZARY POTENCJALNEGO ROZWOJU FUNKCJI LEŚNEJ |

**STREFA ROLNA:**

| | |
|---|---|
| 🟨 | GRUNTY ROLNE KLAS I-III, CHRONIONE PRZED ZMIANĄ UŻYTKOWANIA |
| 🟧 | KOMPLEKSY GLEB POCHODZENIA ORGANICZNEGO |
| ⬜ | POZOSTAŁE GRUNTY ROLNE WSKAZANE DO ZAGOSPODAROWANIA WIELOFUNKCYJNEGO |

**KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI:**

| | |
|---|---|
| ┼┼┼ | TEREN KOLEI O ZNACZENIU PAŃSTWOWYM W GRANICACH WŁADANIA WRAZ ZE STREFĄ ODDZIAŁYWANIA |
| ▬ ▬ | PROJEKTOWANA DROGA EKSPRESOWA WRAZ Z OBSZAREM ODDZIAŁYWANIA |
| ┼ | PROJEKTOWANE WĘZŁY KOMUNIKACYJNE |
| ▬ | ISTNIEJĄCA DEOGA GŁÓWNA RUCHU PRZYSPIESZONEGO |
| ▬ ▬ | ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE DROGI ZBIORCZE |
| — | ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE DROGI LOKALNE |
| — – – | WYBRANE ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE DROGI DOJAZDOWE |
| ▒ | MIEJSCA OBSŁUGI PODRÓŻNYCH |
| ○○○ | PROPONOWANA ŚCIEŻKA ROWEROWA - REKREACYJNA |
| )( | MIEJSCA LOKALIZACJ PRZEJŚĆ DLA ZWIERZĄT W CIĄGU PROJEKTOWANEJ DROGI EKSPRESOWEJ |

**KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:**

| | |
|---|---|
| ◉ | ISTNIEJĄCE STUDNIE GŁĘBINOWE |
| ⌒ | STREFA OCHRONY UJĘCIA WODY - POŚREDNIA WEWNĘTRZNA I ZEWNĘTRZNA (Strefy ochrony ujęć wody ustanowione przed 01.01.2002 r. wygasły z dniem 31.12.2012 r. Sporządzane aktualnie projekty nowych stref ochrony ujęć wody przewidują, w znacznym zakresie, utrzymanie ograniczeń wynikających z dotychczasowych decyzji) |
| — – – | GŁÓWNE ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE SIECI WODOCIĄGOWE |
| — – – | GŁÓWNE ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ |

**UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z ZASOBÓW I OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO:**

| | |
|---|---|
| 🟦 | TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH |
| ▨ | OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ |
| —▲— | GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 416 "MAŁOGOSZCZ" |
| – ▲ – | GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO GZWP NR 416 "MAŁOGOSZCZ" |
| —┴— | GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 409 "NIECKA MIECHOWSKA SE" |
| – ┴ – | GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO GZWP NR 409 "NIECKA MIECHOWSKA SE" |
| ▬ ▬ | GRANICA CHĘCIŃSKO - KIELECKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO |
| ▬ • ▬ | GRANICA CHĘCIŃSKO - KIELECKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU |
| ▬ •• ▬ | GRANICA WŁOSZCZOWSKO - JĘDRZEJOWSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU |
| ▲ ▲ ▲ | GRANICA OBSZARU NATURA 2000 "DOLINA NIDY" |
| ▲ ■ ▲ ■ | GRANICA OBSZARU NATURA 2000 "OSTJA SOBKOWSKO - KORYTNICKA" |
| ┴ ┴ | GRANICA TERENÓW PROPONOWANYCH DO OBJĘCIA OCHRONĄ W FORMIE UŻYTKU EKOLOGICZNEGO |
| ⊔ | KORYTARZ EKOLOGICZNY O ZNACZENIU KRAJOWYM |

| | | |
|---|---|---|
| **BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO** ZWIĄZKU MIĘDZYGMINNEGO SPÓŁKA Z O.O. W KIELCACH<br>25-004 KIELCE, ul.PADEREWSKIEGO 31, tel./fax (041) 34-426-34 | | Zlecenie Znak: GKOS.6720.8.2011 z dnia 08 grudnia 2011 |
| ZMIANA NR 3 „STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SOBKÓW" | | |
| AUTORZY: | | |
| mgr inż. arch. BARBARA GODZISZ- GRYCHOWSKA GŁ. PROJEKTANT - NR OIU - KT - 109 | | |
| mgr inż. BOŻENA RUMAS | | |
| mgr inż. PAULINA GRYCHOWSKA arch. krajobr. | | |
| mgr inż. JOANNA HELOWICZ arch. krajobr. | | |
| mgr inż. MAŁGORZATA BOGDAŁ | | |
| mgr HALINA PIERSIALA | | |
| KIERUNKI ROZWOJU PRZESTRZENNEGO | marzec 2014 | SKALA 1:10 000 |

**UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z ZASOBÓW I OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO:**

| | |
|---|---|
| ⊞ | OBIEKTY I ZESPOŁY OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ |
| ⊕ | STREFY ARCHEOLOGICZNEJ OCHRONY BIERNEJ |
| ✠ | MIEJSCA PAMIĘCI NARODOWEJ |
| ⋀ | PUNKTY WIDOKOWE |

**INNE OZNACZENIA INFORMACYJNE:**

| | |
|---|---|
| ▬ | GRANICE ADMINISTRACYJNE GMINY |
| —·— | GRANICE ADMINISTRACYJNE SOŁECTW |
| —X— | GRANICE TRENÓW WYMAGAJĄCYCH OPRACOWANIA MPZP |

## OZNACZENIA WPROWADZONE ZMIANĄ NR 4:

| | |
|---|---|
| Zm nr4 | GRANICA TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ NR 4 "STUDIUM..." |
| ▨ | TEREN POTENCJALNEJ DZIAŁALNOŚCI GÓRNICZEJ |
| — | GRANICE ZŁÓŻ KOPALIN O ZASOBACH UDOKUMENTOWANYCH: wapieni jurajskich "Sokołów - Kolonia" ID: 16170, piasków "Brzegi" ID: 18162 |
| —XX—·— | GRANICA OBSZARU I TERENU GÓRNICZEGO |
| 27 | GRANICE TERENÓW DLA KTÓRYCH GMINA ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ MPZP |

| | | |
|---|---|---|
| **BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO** ZWIĄZKU MIĘDZYGMINNEGO SPÓŁKA Z O.O. W KIELCACH<br>25-004 KIELCE, ul.PADEREWSKIEGO 31, tel./fax (041) 34-426-34 | | Warunki wykonania zlecenia Znak: BOŚIGM.6720.2.2016.2017 z dnia 17.02.2017 r. zawarte w dniu: 31.10.2017 r. |
| ZMIANA NR 4 „STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SOBKÓW" | | |
| AUTORZY: | | |
| mgr inż. arch. BARBARA GODZISZ- GRYCHOWSKA NR OIU - KT - 109 | | |
| mgr BOŻENA RUMAS | | |
| mgr inż. MAŁGORZATA BOGDAŁ | | |
| mgr inż. arch. ALICJA ŻUBROWSKA | | |
| mgr HALINA PIERSIALA | | |
| mgr inż. ILONA WAŁCERZ | | |
| KIERUNKI ROZWOJU PRZESTRZENNEGO | kwiecień 2019 | SKALA 1:10 000 |

## OZNACZENIA WPROWADZONE ZMIANĄ NR 5 STUDIUM

| | |
|---|---|
| Zm nr5 | GRANICA TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ NR 5 STUDIUM |
| ▥ | OBSZARY POTENCJALNEGO ROZWOJU RZEMIOSŁA, BAZ, SKŁADÓW, PRZEMYSŁU I PRODUKCJI ROLNICZEJ, *oraz obszary lokalizacji farm fotowoltaicznych wraz ze strefami ochronnymi związanymi z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu* |
| —▼— | GRANICA GZWP NR 416 "MAŁOGOSZCZ" |
| —┴— | GRANICA GZWP NR 409 "NIECKA MIECHOWSKA SE" |
| – ┴ – | GRANICA PROPONOWANEGO OBSZARU OCHRONNEGO GZWP NR 409 "NIECKA MIECHOWSKA SE" |
| – ▼ – | GRANICA PROPONOWANEGO OBSZARU OCHRONNEGO GZWP NR 416 "MAŁOGOSZCZ" |
| ▬ • ▬ | GRANICA CHĘCIŃSKO - KIELECKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU - OTULINA CH-KPK |
| C | TEREN W GRANICACH CH-K OCHK W STREFIE KRAJOBRAZOWEJ C |
| ⬟ | TEREN W GRANICACH WŁOSZCZOWSKO - JĘDRZEJOWSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU |
| ⌒ | STREFY OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ |
| ⌒ | GRANICE STREF SANITARNYCH OD CMENARZA |
| ▭ | TEREN ZMELIOROWANY - SĄCZKI |
| — | ISTNIEJĄCA KANALIZACJA SANITARNA |
| 30a 30b | TERENY, DLA KTÓRYCH GMINA ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ ZMIANY CZĘŚCI MPZP |
| 31 | TEREN, DLA KTÓREGO GMINA ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ MPZP |

| | | |
|---|---|---|
| **BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO** ZWIĄZKU MIĘDZYGMINNEGO SPÓŁKA Z O.O. W KIELCACH 25-004 KIELCE, ul.PADEREWSKIEGO 31, tel./fax (041) 34-426-34 | | Warunki wykonania zlecenia Znak: BI.6720.2.2020 z dnia 29.12.2020 r., zawarte w dniu: 06.04.2021 r. |
| ZMIANA NR 5 „STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SOBKÓW" | | |
| AUTORZY: | | |
| mgr BOŻENA RUMAS - zgodnie z art. 5 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym | | |
| mgr inż. MAŁGORZATA BOGDAŁ | | |
| mgr HALINA PIERSIALA | | |
| KIERUNKI ROZWOJU PRZESTRZENNEGO | luty 2022 r. | SKALA 1:10 000 |

GŁÓWNY URZĄD GEODEZJI I KARTOGRAFII
153.341 BORSZOWICE
Zagórze (Podgonie)
Komornice
Dodatki
Kopaniny
Borczyn
Stara Wieś
Sikorze
Kokot
Kije
KIJE
ARKUSZ NR 1
ARKUSZ NR 2
ARKUSZ NR 3
ARKUSZ NR 4
Kolonia Lipnik
Stawiany 1 km
1 : 10 000
Podziałka liniowa
Podziałki kątów spadu
Państwowe Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne
Podział administracyjny
WOJ. KIELECKIE
1. Gm. Imielno
2. Gm. Kije
3. Gm. Sobków
4. Gm. Jędrzejów

Opracowanie topograficzne 1978r. - Okręg Przedsięb Geod.Kart. Rzeszów
Opracowanie kartograficzne w 1979r. - OPGK Kraków wg znaków umownych 1962r.
Druk
Wydanie pierwsze

| | | |
|---|---|---|
| BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO ZWIĄZKU MIĘDZYGMINNEGO z siedzibą w Kielcach 25-816 Kielce, ul. Warszawska 34 tel. (041) 34-426-34 | Nr umowy | Data 2001 r. |
| Gł. Projektant mgr inż. arch. B. GODZISZ-GRYCHOWSKA | | PODPISY |
| Nr upr. urbanistycznych 1256/92 | | |
| AUTORZY | Inwentar. urb. | |
| | komunikacja | mgr inż. M. OLECH |
| | energet. i telekom. | mgr inż. B. RUZIKOWSKA |
| | uzbrojenie | mgr inż. M. ADACH |
| | rolnictwo i leśn. | mgr inż. E. AUGUSTYNIAK |
| | oprac. graficzne | tech. M. CHODKOWSKA |
| DYREKTOR BIURA | mgr A. ŚWIĄTEK | |

Reprodukowanie, rozpowszechnianie niniejszego dokumentu wymaga zezwolenia, o którym mowa w art. 18 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. Nr 30, poz. 163, z późniejszymi zmianami)