

W Y K A Z

nieruchomości położonej w Szczepanowie przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym w trybie art. 231 § 1 Kodeksu Cywilnego sporządzony w oparciu o zarządzenie Nr 128.2022 Wójta Gminy Sobków z dnia 08 listopada 2022 r.

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Wójt Gminy Sobków podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sobków przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym w trybie art. 231 § 1 Kodeksu Cywilnego.

Nr ewid., obręb	Pow. w ha	Tytuł własności	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (zł)	Rodzaj zbycia
56/2, Szczepanów	0,0573	Księga Wieczysta KIIJ/00033805/8	Nieruchomość gruntowa zabudowana parterowym budynkiem gospodarczym, częściowo podpiwniczonym. W ramach kompleksu funkcjonalnego istniejącej zabudowy siedliskowej z działka sąsiednią, zagospodarowany i uporządkowany, częściowo ogrodzony (siatka na słupach stalowych, malowane) z zielenią przydomową. Przez nieruchomość przebiegają napowietrzna linia sieci elektroenergetycznej wraz z posadowionym słupem betonowym oraz podziemna linia sieci wodociągowej. Nieruchomość znajduje się w odległości 11 km. od siedziby Gminy Sobków. Działka o kształcie trapezu prostokątnego	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobków, obejmującym część terenu sołectwa Mzurowa i teren sołectwa Szczepanów (uchwała Nr XVI/182/2012 Rady Gminy Sobków z dnia 14 maja 2012 r.): działka oznaczona w ewidencji gruntów nr 56/2 położona w obrębie ewidencyjnym Szczepanów, gmina Sobków, znajduje się w terenach oznaczonych w w/w planie symbolami- 22.R – tereny upraw rolnych, ogrodniczych i sadowniczych; KD -L.2 – tereny drogi publicznej, klasy lokalnej.	3 060,00 zł + podatek Vat 23% (część)	umowa notarialna

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 powołanej na wstępie ustawy lub odrębnych przepisów, winni złożyć wniosek o jej nabycie, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. w terminie do dnia **20 grudnia 2022 roku.**

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Gminy Sobków. Ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej www.bip.sobkow.pl

Szczegółowe informacje o wyżej wym. nieruchomości można uzyskać w siedzibie tut. Urzędu - Ref. Ochrony Środowiska i Gospodarki Mieniem (pokój nr 10, 11), tel. (41) 387 10 37 wew.30, 32.

Z up. Wójta Gminy
Zastępca Wójta

mgr Małgorzata Słotwińska

inspektor ds. gospodarki
nieruchomościami
mgr inż. Anna Durle