

**OGŁOSZENIE**  
**Wójt Gminy Sobków**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości gruntowych będących w posiadaniu Gminy, przeznaczonych do wdzierżawienia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych będących w posiadaniu gminy Sobków, przeznaczonych do wdzierżawienia, na okres określony poniżej:

Miejscowość	Nr działki	Tytuł prawny	Powierzchnia	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości (OFU-OZU-Klasa-Pow.)	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin uiszczania czynszu	Zasady aktualizacji opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres wdzierżawienia
Brzegi	1/2	KI1J/00019252/2	0,6200	rolny	R-R-IVa-0,6200	293,96 zł	czynsz płatny do 30 czerwca	Aktualizacja czynszu raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	cały okres dzierżawy licząc od daty zawarcia umowy	3 lata
Karsy	189/1	KI1J/00035349/7	0,1400	rolny	R-R-V-0,0700 R-R-VI-0,0700	45,64 zł	czynsz płatny do 30 czerwca	Aktualizacja czynszu raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	cały okres dzierżawy licząc od daty zawarcia umowy	3 lata
Karsy	131 (cz.), 132 (cz.)	KI1J/00064028/3	0,9000	rolny	R-R-V-0,4300 R-R-V-0,4700	319,90 zł	czynsz płatny do 30 czerwca	Aktualizacja czynszu raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	cały okres dzierżawy licząc od daty zawarcia umowy	3 lata

Korytnica	679	KI1J/00059163/3	1,5000	rolny	R-R-IVa-0,7500 R-R-IVb-0,7500	666,57 zł	czynsz płatny w dwóch ratach: - I rata do 30 czerwca  - II rata do 30 listopada	Aktualizacja czynszu raz w roku o wskaźnik wzrostu cent towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	cały okres dzierżawy licząc od daty zawarcia umowy	3 lata
Żerniki	10/1	KI1J/00061735/1	0,4600	rekreacyjno- wypoczynkowy	R-R-V-0,4600	1 338,43 zł + 23% VAT	czynsz płatny w dwóch ratach: - I rata do 30 czerwca  - II rata do 30 listopada	Aktualizacja czynszu raz w roku o wskaźnik wzrostu cent towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	cały okres dzierżawy licząc od daty zawarcia umowy	10 lat
Mokrsko Dolne	422/1, 422/2	KI1J/00065179/3, KI1J/00059264/1	1,0141	rolny	R-R-IVa-0,3348 R-R-IVb-0,0641, R-R-IVa-0,5096 R-R-IVb-0,1056	459,14 zł	czynsz płatny do 30 czerwca	Aktualizacja czynszu raz w roku o wskaźnik wzrostu cent towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	cały okres dzierżawy licząc od daty zawarcia umowy	3 lata
Wierzbica	236 (cz.)	KI1J/00062727/9	0,2500	rolny	R-R-VI-0,2500	74,03 zł	czynsz płatny do 30 czerwca	Aktualizacja czynszu raz w roku o wskaźnik wzrostu cent towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	cały okres dzierżawy licząc od daty zawarcia umowy	3 lata
Bizoręda	180, 181	KI1J/00036600/2	0,6400	rolny	R-R-V-0,1600 R-R-VI-0,3300, R-R-V-0,0300 R-R-VI-0,1200	235,00 zł	czynsz płatny do 30 czerwca	Aktualizacja czynszu raz w roku o wskaźnik wzrostu cent towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	cały okres dzierżawy licząc od daty zawarcia umowy	3 lata

Nowe Kotlice	279	K111/00059880/5	0,9795	rolny	R-R-IIIa-07352 R-R-IIIb-0,1818 R-R-IVa-0,0625	557,49 zł	czynsz płatny w dwóch ratach: - I rata do 30 czerwca  - II rata do 30 listopada	Aktualizacja czynszu raz w roku o wskaźnik wzrostu cent towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS	cały okres dzierżawy licząc od daty zawarcia umowy	3 lata
--------------	-----	-----------------	--------	-------	---	-----------	--	--	---	--------

W przypadku nieruchomości, które są wydzierżawiane dotychczasowym dzierżawcom przysługuje pierwszeństwo ponownego wydzierżawienia.

Szczegółowych informacji można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Sobków - Referat Ochrony Środowiska i Gospodarki Mieniem (pokój nr 10,11) lub tel. 41 3871037 wew.30,32.

Ogłoszenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Sobków. Ponadto ogłoszenie zostanie zamieszczone na stronie internetowej [www.bip.sobkow.pl](http://www.bip.sobkow.pl)

WÓJT GMINY SOBKÓW

mgr inż. Tomasz Chaja